

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRẦN ĐỀ

Số: 199/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trần Đề, ngày 23 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014) Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định số 02/2023/DSST, ngày 06 tháng 02 năm 2023; Quyết định số 05/2023/DSST, ngày 27 tháng 02 năm 2023; Quyết định số 19/2023/DSST, ngày 27 tháng 4 năm 2023; Quyết định số 52/2023/DSST, ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trần Đề;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 490/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023; số 392/QĐ-CCTHADS ngày 17/2/2023; số 544/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2023; số 621/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023; số 501/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2023; số 620/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023; số 618/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023; số 105/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023; số 108/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà ở và công trình xây dựng trên đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề.

Căn cứ Biên bản thực hiện quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà ở và công trình xây dựng trên đất ngày 10/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản và tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề. Địa chỉ: ấp Đầu Giông, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ thửa đất số 199, tờ bản đồ 63, (loại đất ODT + HNK), nhà ở và Công trình xây dựng trên đất tọa lạc ấp Hội Trung, thị trấn Lịch Hội Thượng, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng do ông Vương Hoàng Vũ và bà Đinh Kim Thủy đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng không hoàn trả hồ sơ đối với những tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 25 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: ấp Đầu Giồng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trần Đề;
- Lưu VT, HSTHA.



Trần Chí An